

# Lege nr. 217/2007

din 02/07/2007

pentru stabilirea criteriilor de bază a taxelor și tarifelor aferente elaborării, analizei și verificării documentațiilor cadastrale pentru înscrierea în cartea funciară a terenurilor agricole

Publicat în Monitorul Oficial, Partea I nr. 454 din 05/07/2007

Actul a intrat în vigoare la data de 08 iulie 2007

Parlamentul României adoptă prezenta lege.

**Art. 1. - (1)** Onorariile percepute pentru întocmirea documentațiilor cadastrale necesare înscrierii în cartea funciară se stabilesc prin hotărâre a Guvernului, în cuantum de 2 până la 10% din valoarea de circulație a terenurilor agricole și forestiere, deținute în baza titlurilor de proprietate sau a actelor translative de proprietate încheiate în formă autentică.

**(2)** Valoarea de circulație a imobilelor prevăzute la alin. (1) se stabilește în baza expertizelor efectuate și actualizate conform legii de camerele notarilor publici.

**Art. 2. - (1)** Persoanele autorizate să întocmească documentațiile cadastrale pentru înscrierea în cartea funciară au obligația de a răspunde tuturor solicitărilor privind prestarea de servicii.

**(2)** Refuzul de a presta unele servicii la solicitarea părții interesate se formulează și se motivează în scris.

**Art. 3. -** Pot să întocmească lucrări de cadastru necesare înscrierii în cartea funciară, precum și măsurători și lucrări tehnice de dezmembrare și alipire, rectificări de hotare ale unităților administrativ-teritoriale, rectificări ale limitelor intravilane ale localităților, măsurători și lucrări tehnice necesare întocmirii documentațiilor de scoatere din circuitul agricol:

**a)** geodezii, astfel cum sunt definiți în Legea [nr. 16/2007](#) privind organizarea și exercitarea profesiei de geodez, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 43 din 19 ianuarie 2007;

**b)** absolvenții cu studii postliceale sau medii de specialitate, cu o vechime în activitatea de specialitate de minimum 2 ani, autorizați conform reglementărilor în vigoare la data autorizării.

**Art. 4. -** Dispozițiile prezentei legi modifică în mod corespunzător alte prevederi legale privind onorariile percepute pentru întocmirea documentațiilor cadastrale necesare înscrierii în cartea funciară.

**Art. 5. -** În termen de 90 de zile de la data intrării în vigoare a prezentei legi, prin hotărâre a Guvernului vor fi stabilite onorariile pentru activitățile de specialitate desfășurate de persoanele fizice și juridice autorizate în scopul efectuării acestor înscrieri în cărțile funciare.

Această lege a fost adoptată de Parlamentul României, cu respectarea prevederilor [art. 75](#) și ale [art. 76](#) alin. (2) din Constituția României, republicată.

PRESEDINTELE CAMEREI DEPUTAȚILOR  
BOGDAN OLTEANU

PRESEDINTELE SENATULUI  
NICOLAE VACAROIU

București, 2 iulie 2007.  
Nr. 217.